

Калининское МУП «Градостроительство»

Градостроительное заключение

от 24.05 2013г.

№ 158

ст. Калининская

Градостроительное заключение подготовлено по заявке заведующей МБДОУ- детский сад общеразвивающего вида № 12, на предмет обеспечения требований беспрепятственного доступа маломобильных групп населения.

Произведено обследование двухэтажного здания детского сада № 12, расположенного в х. Бойкопонура по ул. Ленина, 33 «В».

Обследованием на месте установлено: здание двухэтажное, имеет несколько входов. Мероприятия для свободного доступа МГН в здание детского сада разработаны для входа через помещение № 25 (согласно техпаспорта). Ширина однопольной входной двери составляет 0,65м (при норме 1,20м.), что не соответствует требованиям п.5.1.4 СП 59.13330. 2012. Замена дверей должна быть произведена в случае реконструкции или капитального ремонта здания. Высота цоколя здания от уровня отмостки составляет 0,80м. Входная площадка и навес над ней не соответствуют нормам. Имеется пандус длиной 4,0м, шириной 1,0м с уклоном 20%, при норме 5%. Для посещения помещений, расположенных на 2-ом этаже здания, необходимо устройство лифта или подъёмной платформы. Лестничная клетка здания не отвечает требованиям СНИП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» принятого постановлением Госстроя РФ от 16.07.2001г. № 73, так как здание выстроено до разработки данного СНиПа, следовательно, необходимо произвести реконструкцию лестничной клетки.

Согласно СП.59.13330.2012 «СНИП 35-01-2001» п.1.2, утвержденного приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2011г. № 605, в случае невозможности полного приспособления объекта для нужд МГН следует осуществлять мероприятия в рамках «разумного приспособления».

С этой целью необходимо произвести следующие мероприятия:

- покрытие пешеходной дорожки к зданию, должно быть из твёрдых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрации при

движении, а также предотвращающим скольжение, т.е. сохраняющим крепкое сцепление обуви и колёс кресла-коляски при сырости и снеге;

-произвести реконструкцию входной площадки и ступеней. Размер площадки с пандусом должен быть не менее 2,2х2,2м. Ширина ступеней 40см, высота 12-15см., ограждение площадки высотой 0,9м. Над площадкой и ступенями предусмотреть навес с обеспечением водоотвода;

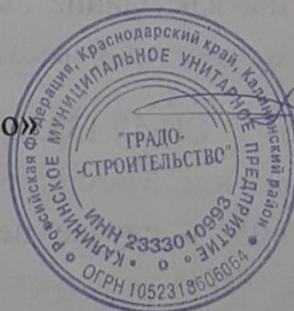
-произвести реконструкцию пандуса. При существующей высоте крыльца длина пандуса с переходной площадкой, при уклоне 5%, должна составлять 19,0м. Пандус должен иметь бортики высотой 50мм и двустороннее ограждение поручнями на высоте 0,9 и 0,7м. Предусмотреть устройство навеса над пандусом. Поверхность пандуса должна быть нескользкой, отчётливо маркированной цветом или текстурой, контрастной относительно прилегающей поверхности;

-предусмотреть указатель направления, указывающий путь к пандусу;

- для инвалидов по зрению внизу и вверху лестницы и перед пандусом, должна быть предусмотрена контрастная окраска перед первой и последними ступенями шириной равной ширине проступи плюс 5 см (не менее 40см.). За 0,8-0,9м перед лестничным маршем должна быть предусмотрена тактильная полоса. Ширина тактильной полосы принимается 0,3-0,5м.

Вместо пандуса, в качестве варианта, возможно использование кнопки вызова на выносной опоре. Цвет кнопки должен отличаться от цвета опоры. Данное предложение должно быть согласовано с общественным объединением инвалидов (закон Краснодарского края от 27.04.2007г № 1229-КЗ ст.5, п.7.).

Директор КМУП «Градостроительство»



Р.Е.Шевченко